



## Município de Vila Real

### EDITAL Nº70/2024

-----**Rui Jorge Cordeiro Gonçalves dos Santos**, Presidente do Município de Vila

Real: -----

-----Torna público, que dando cumprimento à deliberação da Assembleia Municipal de 21/12/2023, sobre o agravamento do IMI relativo aos prédios considerados devolutos ou em ruínas e degradados, é intenção da autarquia declarar nesta situação os edifícios constantes da lista em anexo, conforme deliberação da Câmara Municipal de 23/09/2024.

Assim, notificam-se os proprietários dos prédios referenciados como devolutos ou em ruínas, nos termos do Decreto-Lei nº 159/2006, de 8 de agosto, na sua redação atual, atendendo a existência cumulativa de consumos baixos de água e eletricidade, considerando-se como tal os consumos cuja faturação relativa não exceda, em cada ano, consumos superiores a 7 m<sup>3</sup>, para a água, e de 35 kWh, para a eletricidade.

Notificam-se os proprietários dos imóveis referenciados como degradados por não cumprirem a sua função ou fazerem perigar a segurança de pessoas e bens, conforme o estipulado nº8 do artigo 112º do Decreto-Lei nº 287/2003, de 12 de novembro, na sua redação atual.

Os proprietários notificados poderão, nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 121º e 122º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), **no prazo de dez dias úteis**, a contar da afixação do presente EDITAL, pronunciar-se sobre a decisão do seu prédio vir a qualificar-se como devoluto ou como imóvel em elevado estado de degradação. O processo poderá ser consultado, todos os dias úteis, das 8:30 às 16:00 horas, nos serviços de Atendimento desta Autarquia.

Vila Real, 5 Novembro de 2024

O PRESIDENTE DO MUNICÍPIO DE VILA REAL

  
-----  
(Eng.º Rui Jorge Cordeiro Gonçalves dos Santos)

Localização/Rua	Nº Artigo Matricial
Rua de Nº Sra. Dos Prazeres	U-2180
Rua de Nº Sra. Dos Prazeres	U-1823
Travessa da Ponte da Timpeira	U-3079
Rua da Fábrica	U-1979
Rua do Buraco Sagrado	U-634
Rua do Jazigo	U-751
Rua da Peneda	U-1937
Rua da Peneda	U-1916
Rua da Peneda	U-1913
Rua da Peneda	U-1919
Lugar da Insua	U-201
Lugar da insua	U-199
Rua Monsenhor Jerónimo do Amaral,	U-2063
Rua Monsenhor Jerónimo do Amaral,	U-1946
Rua Monsenhor Jerónimo do Amaral,	U-1949
Rua Monsenhor Jerónimo do Amaral,	U-2123
Rua Monsenhor Jerónimo do Amaral,	U-2084
Avenida da Estação	U-2189
Rua Fonte do Chão	U-2709
Rua de S. Mamede	U-173
Rua de S. Mamede	U- 4312
Rua da Quinta Santos do Monte	U-208
Rua Dr. Francisco Sales da Costa Lobo	U-952
Praça Diogo Cão	U-2147
Praça Diogo Cão	U-1385
Avenida D. Dinis	U-1406
Rua Visconde de Camaxide	U-1844
Beco da Raposeira	U- 422
Rua do Corgo	U-572
Rua do Corgo	U-587
Rua do corgo nº 71	U-569
Rua Sargento Pelotas	U- 1279
Rua Sargento Pelotas	U- 3543
Rua Sargento Pelotas	U- 437
Rua Sargento Pelotas	U- 440
Rua Sargento Pelotas Nº 38	U-461
Rua Santa Marta nº 15	U- 1243
Rua de Santa Marta nº 22	U- 677
Rua de Santa Marta nº 53	U- 632
Rua de Santa Marta	U-686
Rua Candido dos Reis	U-950

Localização/Rua	Nº Artigo Matricial
Rua Miguel Bombarda	U-761
Rua Miguel Bombarda	U-755
Rua Miguel Bombarda	U-752
Rua Candido dos Reis	U-1460
Quelho do Buraco Sagrado	U-215
Rua Marechal Teixeira Rebelo	U-371
Rua Marechal Teixeira Rebelo	U-363
Rua Marechal Teixeira Rebelo	U-365
Rua Marechal Teixeira Rebelo	U-369
Rua Marechal Teixeira Rebelo	U-808
Rua Marechal Teixeira Rebelo	U-351
Travessa da Fonte Nova	U-601
Rua Antonio de Azevedo	U- 901
Rua da Fonte Nova	U-2319
Rua da Fonte Nova	U-2322
Pátio de Almodena	U-1362
Rua da Fonte Nova	U-637
Estrada Nacional 2	U-6
Estrada Nacional 2	U-391
Ponte do Cabril	U-406
Estrada dos Machados	U-403
Estrada dos Machados	U-511
Rua da Fonte Nova	U-514
Rua da Fonte Nova	U-517
Rua Nova	U-273
Rua da Misericórdia	U-311
Rua Central	U-1505
Rua F- Bairro S. Vicente Paulo	U-1708
Quelha da Tenaria - Almodena junto aos pucarinhos	U- 1593
Rua da Almodena - por tras dos pucarinhos	U-799
Quelha da Tenaria - Almodena junto aos pucarinhos	U- 811
Rua Serpa Pinto	U-1655
Avenida da Noruega ( junto Cepsa)	U- 967
Beco do Brasil	U- 2138
Travessa S. Domingos	U- 341
Rua da Misericórdia	U-853
Bairro S. Vicente de Paulo	U-519
Rua Central	U- 836
Travessa do Rossio	U- 800
Rua Dr. Roque da Silveira	U- 1303
rua Heitor Correia de Matos	U- 1355